

# ESTADOS FINANCIEROS DE AFP HABITAT S.A.

## ESTADOS COMPLEMENTARIOS

### CLASES DE ESTADOS RESULTADOS

**Razón Social** AFP HABITAT S.A.

**RUT** 98.000.100-8

**Tipo de Moneda** PESOS

**Tipo de Balance** Individual

**Expresión de cifras** MILES DE PESOS

<b>Clases de Estados Resultados</b>	<b>AL 30 de Junio de 2019 EJERCICIO ACTUAL</b>	<b>AL 30 de Junio de 2018 EJERCICIO ANTERIOR</b>	<b>AL 30 de Junio de 2019 TRIMESTRE ACTUAL</b>	<b>AL 30 de Junio de 2018 TRIMESTRE ANTERIOR</b>
-------------------------------------	--	--	--	--

#### **Clases, Estado de Resultados**

#### **Clases de Ingresos Ordinarios**

31.11.010	Ingresos Ordinarios	107.892.983	97.107.984	54.489.158	49.157.987
31.11.010.010	Ingresos por comisiones	93.766.835	87.496.981	47.171.799	44.205.635
31.11.010.020	Otros Ingresos Ordinarios Varios	14.126.148	9.611.003	7.317.359	4.952.352
31.11.010.020.010	Prestación de Servicios	4.661	4.561	1.420	2.315
31.11.010.020.020	Ingresos por recargos y costes de cobranzas	150.725	246.250	58.602	135.582
31.11.010.020.030	Ingresos financieros por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia				
31.11.010.020.040	Reliquidación positiva g enerada por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia				
31.11.010.020.050	Ingresos por cotizaciones adicionales				
31.11.010.020.060	Ingresos por intereses				
31.11.010.020.070	Ingresos por dividendos				
31.11.010.020.080	Ganancia en cambio de moneda extranjera en préstamos relacionados con c ostos por intereses				
31.11.010.020.090	Ganancia en el rescate y extinción de deuda				

31.11.010.020.100	Otros resultados varios de operación	13.970.762	9.360.192	7.257.337	4.814.455
	<b>Clase Rentabilidad del Encaje</b>				
31.11.020	Rentabilidad Encaje	35.529.152	2.693.765	17.112.445	2.005.340
31.11.020.010	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo A	4.683.206	-790.315	1.441.537	216.036
31.11.020.020	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo B	4.867.573	-88.128	1.829.362	239.631
31.11.020.030	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo C	14.044.188	1.131.264	6.765.791	498.963
31.11.020.040	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo D	6.041.668	846.106	3.407.202	280.010
31.11.020.050	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo E	5.892.517	1.594.838	3.668.553	770.700
	<b>Clase Prima Seguro de Invalidez y Sobrevivencia</b>				
31.11.030	Prima Seguro de Invalidez y Sobrevivencia				
31.11.030.010	Pago de Primas				
31.11.030.020	Reliquidación negativa generada por contratos del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia				
	<b>Clases de gastos por empleados</b>				
31.11.040	Gastos de personal	-24.540.927	-23.496.123	-12.368.075	-12.402.741
31.11.040.010	Sueldos y Salarios personal administrativo	-10.011.222	-9.663.395	-5.270.122	-4.968.889
31.11.040.020	Sueldos y Salarios personal de venta	-8.289.377	-7.204.827	-4.757.872	-3.953.934
31.11.040.030	Beneficio a corto plazo a los empleados	-3.860.504	-3.692.989	-1.477.739	-1.913.767
31.11.040.040	Gasto por obligación por beneficios post empleo	-37.470	-111.955	-31.777	-602
31.11.040.050	Indemnizaciones por término de relación laboral	819.890	-1.528.871	-437.531	-895.524
31.11.040.060	Transacciones con Pagos Basados en Acciones				
31.11.040.070	Otros Beneficios a Largo Plazo				
31.11.040.080	Otros Gastos de Personal	-1.522.464	-1.294.086	-393.034	-670.025
	<b>Clases de Costos Financieros</b>				
31.11.130	Costos Financieros	-267.885	-49.471	-131.592	-26.394
31.11.130.010	Gasto por Intereses	-74.331	-2.697	-37.356	-1.294
31.11.130.010.010	Gasto por Intereses, Préstamos Bancarios				

31.11.130.010.020	Gasto por Intereses, Obligaciones y Otros Préstamos Sin garantía				
31.11.130.010.030	Gasto por Intereses, Préstamos Convertibles				
31.11.130.010.040	Gasto por Intereses, Acciones Preferentes				
31.11.130.010.050	Gasto por Intereses, Arrendamientos Financieros	-74.331	-2.697	-37.356	-1.294
31.11.130.010.060	Gasto por Intereses, Otros Instrumentos Financieros				
31.11.130.010.070	Gasto por Intereses, Otros				
31.11.130.020	Amortización de Descuentos o Premios Correspondientes a Préstamos				
31.11.130.030	Amortización de Costos Complementarios Relativos a Contratos de Préstamo				
31.11.130.040	Pérdidas de Cambio Procedentes de Préstamos en Moneda Extranjera Relativas a los Costos por Intereses				
31.11.130.050	Pérdida por Rescate y Extinción de Deuda				
31.11.130.060	Otros Costos Financieros	-193.554	-46.774	-94.236	-25.100
	<b>Clases de Ingreso (Pérdida) procedente de Inversiones</b>				
31.11.140	Ingreso (Pérdida) Procedente de Inversiones	983.077	618.395	515.353	277.158
31.11.140.010	Intereses Ganados sobre Préstamos y Depósitos	973.308	36.007	515.353	18.657
31.11.140.020	Dividendos provenientes de Inversiones para Negociar				
31.11.140.030	Ganancia (Pérdida) en Inversiones para Negociar	9.769	582.388		258.501
31.11.140.040	Otras Ganancias (Pérdidas) de Inversiones				
	<b>Clases de Ganancia (Pérdida) por Baja en Cuentas de Activos No Corrientes y No Mantenidos para la Venta</b>				
31.11.120	Ganancia (Pérdida) por Baja en Cuentas de Activos no Corrientes no Mantenidos para la Venta				
31.11.120.010	Ganancia (Pérdida) por Baja en Cuentas de Propiedades, Planta y Equipo				
31.11.120.020	Ganancia (Pérdida) por Baja en Cuentas de Propiedad de Inversión				
31.11.120.030	Ganancia (Pérdida) por Baja en Cuentas de Activos Intangibles Identificables				

31.11.120.040 Ganancia (Pérdida) por Baja en Cuentas d  
e Inversiones en filiales, coligadas y  
Negocios Conjuntos

31.11.120.050 Ganancia (Pérdida) por Baja en Cuentas d  
e Otros Activos no Corrientes

**Clases de Depreciación y Amortización**

31.11.050	Depreciación y Amortización	-3.403.388	-1.884.577	-1.702.351	-938.867
-----------	-----------------------------	------------	------------	------------	----------

31.11.050.010	Depreciación	-2.858.975	-1.198.186	-1.433.101	-592.125
---------------	--------------	------------	------------	------------	----------

31.11.050.020	Amortización	-544.413	-686.391	-269.250	-346.742
---------------	--------------	----------	----------	----------	----------

**Clases de Pérdidas por Deterioro ( Reversiones), Neto**

31.11.060 Pérdidas por Deterioro (Reversiones) N  
eto

31.11.060.010 Pérdidas por Deterioro (Reversiones), I  
nstrumentos Financieros, Neto

31.11.060.010.010 Pérdidas por Deterioro (Reversiones), I  
nstrumentos Financieros, Inversiones  
Mantenido hasta el Vencimiento, Neto

31.11.060.010.011 Pérdidas por Deterioro, Instrumentos F  
inancieros, Inversiones Mantenido hasta  
el Vencimiento

31.11.060.010.012 Reversiones de Deterioro de Valor,  
Instrumentos Financieros, Inversiones  
Mantenido hasta el Vencimiento

31.11.060.010.020 Pérdidas por Deterioro (Reversiones), I  
nstrumentos Financieros, Préstamos y C  
uentas por Cobrar, Neto

31.11.060.010.021 Pérdidas por Deterioro, Instrumentos F  
inancieros, Préstamos y Cuentas por C  
obrar

31.11.060.010.022 Reversiones de Deterioro de Valor,  
Instrumentos Financieros, Préstamos y C  
uentas por Cobrar

31.11.060.010.030 Pérdidas por Deterioro (Reversiones), I  
nstrumentos Financieros, Activos  
Financieros Disponibles para la Venta,  
Neto

31.11.060.010.031 Pérdidas por Deterioro, Instrumentos F  
inancieros, Activos Financieros  
Disponibles para la Venta, Partidas  
Monetarias

- 31.11.060.010.032 Reversiones de Deterioro de Valor, Instrumentos Financieros, Activos Financieros Disponibles para la Venta, Partidas Monetarias
- 31.11.060.010.040 Pérdidas por Deterioro (Reversiones), Instrumentos Financieros, Otros, Neto
- 31.11.060.010.041 Pérdidas por Deterioro, Instrumentos Financieros, Otros
- 31.11.060.010.042 Reversiones de Deterioro de Valor, Instrumentos Financieros, Otros
- 31.11.060.020 Pérdidas por Deterioro (Reversiones), Activos Tangibles e Intangibles, Neto
- 31.11.060.020.010 Pérdidas por Deterioro (Reversiones), Propiedades, Planta y Equipo, Neto
- 31.11.060.020.011 Pérdidas por Deterioro, Propiedades, Planta y Equipo
- 31.11.060.020.012 Reversiones de Deterioro de Valor, Propiedades, Planta y Equipo
- 31.11.060.020.020 Pérdidas por Deterioro (Reversiones), Propiedades de Inversión, Neto
- 31.11.060.020.021 Pérdidas por Deterioro, Propiedades de Inversión
- 31.11.060.020.022 Reversiones de Deterioro de Valor, Propiedades de Inversión
- 31.11.060.020.030 Pérdidas por Deterioro, Plusvalía Comprada
- 31.11.060.020.040 Pérdidas por Deterioro (Reversiones), Activos Intangibles Identificables, Neto
- 31.11.060.020.041 Pérdidas por Deterioro, Activos Intangibles Identificables
- 31.11.060.020.042 Reversiones de Deterioro de Valor, Activos Intangibles Identificables
- 31.11.060.020.050 Pérdidas por Deterioro, Activos no Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenedidos para la Venta
- 31.11.060.020.060 Pérdidas por Deterioro (Reversiones), Otros, Neto
- 31.11.060.020.061 Pérdidas por Deterioro, Otros
- 31.11.060.020.062 Reversiones de Deterioro de Valor, Otros

**Clases de Participación en Ganancia ( Pérdida) de Inversiones Contabilizadas por el Método de la Participación**

31.12.010	Participación en Ganancia (Pérdida) de Inversiones Contabilizadas por el Método de la Participación	1.491.487	1.405.027	765.997	703.938
31.11.160	Participación en Ganancia (Pérdida) de compañías ligadas Contabilizadas por el Método de la Participación	1.491.487	1.405.027	765.997	703.938
31.11.170	Participación en Ganancia (Pérdida) de Negocios Conjuntos Contabilizados por el Método de la Participación				
	<b>Clase de Otros Gastos varios de Operación</b>				
31.11.090	Otros Gastos Varios de Operación	-16.391.640	-15.861.881	-8.303.196	-8.153.115
31.11.090.010	Gastos de Comercialización	-2.053.370	-2.066.697	-1.267.994	-1.118.956
31.11.090.020	Gastos de Computación	-1.533.028	-1.495.003	-661.028	-734.273
31.11.090.030	Gastos de Administración	-12.274.095	-11.799.246	-6.215.936	-6.051.661
31.11.090.040	Otros Gastos Operacionales	-531.147	-500.935	-158.238	-248.225
	<b>Clases de Ganancias (Pérdidas) Comunes por Acción</b>				
31.50.000	Ganancias (Pérdidas) Comunes por Acción				
31.50.010	Ganancias (Pérdidas) Comunes por Acción de Operaciones Discontinuas				
31.50.020	Ganancias (Pérdidas) Comunes por Acción de Operaciones Continuas				

Información actualizada el 14 de Agosto de 2019 (22:28:28)